



**БОГДАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ПОЗАЧЕРГОВА П'ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок орендної плати за землю на 2025 рік.

Керуючись п.34 частина 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, Законом України «Про оренду землі» з метою забезпечення соціально-економічного розвитку територіальної громади, впорядкування нормативного акту уточнення видів діяльності відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, Богданівська сільська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Встановити ставки орендної плати на 2025 рік за землю комунальної власності територіальної громади Богданівської сільської ради згідно [додатку](#).
2. Відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Богданівської сільської ради при укладанні, переукладанні, поновленні тощо договорів оренди землі застосовувати ставки відповідно до рішення.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, благоустрою, будівництва, архітектури, природних ресурсів, екології та техногенної безпеки.

Сільський голова
с.Богданівка
від __ червня 2024 року
№ ____-50/VIII

Олексій ГРИЩЕНКО

СТАВКИ
орендної плати за землю
комунальної власності територіальної громади Богданівської сільської
ради

Вид цільового призначення земель та код		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки (НГО))			
		за земельні ділянки, НГО яких проведено		за земельні ділянки за межами нас. пунктів, НГО яких не проведено	
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:				
	1. Під господарськими будівлями і дворами	6		6	
	2. Для ріллі	12		12	
	3. Для садівництва	6		6	
01.02	Для ведення фермерського господарства	12		12	
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	12		12	
01.04	Для ведення сільського підсобного господарства	12		12	
01.05	Для індивідуального садівництва	12		10	
01.07	Для городництва	3		12	
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	3		7	
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	6		6	
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	12		12	
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3		3	
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	-		-	
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	-		-	
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	-		-	
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	-		-	

02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	В розмірі ставки земельного податку			
02.02	Для колективного житлового будівництва	В розмірі ставки земельного податку			
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	В розмірі ставки земельного податку			
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	В розмірі ставки земельного податку			
02.07	Для іншої житлової забудови	В розмірі ставки земельного податку			
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02-09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	В розмірі ставки земельного податку			
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	В розмірі ставки земельного податку			
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони)	В розмірі ставки земельного податку			
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3		3	
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3		3	
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	6		6	
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3		3	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3		3	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12		12	
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12		12	
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12		12	
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12		12	
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3		3	
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	12		12	
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3		3	
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для	3		3	

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони)	-		-	
04	Землі природно-охоронного призначення				
04.08	Для збереження та використання заказників	3		3	
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3		3	
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3		3	
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва і обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1		1	
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3		3	
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3		3	
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	3		3	
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	-		-	
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	-		-	
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3		3	
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3		3	
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3		3	
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3		3	
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	

	особам)				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3		3	
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3		3	
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3		3	
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3		3	
10.5	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3		3	
10.06	Для сінокосіння	7		7	
10.07	Для рибогосподарських потреб	7		7	
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3		3	
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3		3	
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10-13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3		3	
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
10.14	Водні об'єкти загального користування	-		-	
10.15	Земельні ділянки під пляжами	-		-	
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	-		-	
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1		5	
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	12		12	
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	12		12	
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	12		12	
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	6		6	
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	-		-	

11.08	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	-		-	
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1		5	
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	12		12	
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12		12	
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12		12	
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12		12	
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3		3	
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	12		12	
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	-		-	
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12		12	
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12		12	
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12		12	
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3		3	
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12		12	
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12		12	
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3		3	

14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-		-	
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	-		-	
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	-		-	

Секретар ради

Олена ТАРАСЕНКО